



via carlo de cristoforis 2  
milano, mi 20124

T +39 02 62086367  
F +39 02 36727320  
info@italianway.house

www.italianway.house

## Italianway Apartments. Castillia 20 – The Secret Garden House

*Italianway apre le porte all'ospitalità in un posto unico: una casetta nascosta  
nel quartiere Isola, all'ombra dei grattacieli di Porta Nuova.*

Italianway presenta il suo progetto di allestimento d'interni aprendo al pubblico durante il Fuorisalone 2018 il suo quattrocentesimo appartamento. **Castillia 20 – The Secret Garden House** è un'abitazione unica nel suo genere: un piccolo scrigno caratterizzato dalla natura e dalla più alta tecnologia al servizio della domotica.

Aprendo il portone ci si ritrova nel cortile di una tradizionale casa di ringhiera - architettura tipica della Milano dei primi del '900 - all'interno del parco Biblioteca degli alberi e affacciata sul Bosco Verticale. Una location esclusiva, inserita nel contesto urbano del quartiere Isola che consente all'ospite di vivere una vera esperienza *local* a metà tra la città e il verde.

Anche nel design di questo appartamento non manca l'attenzione di Italianway a coniugare comfort e design per assicurare i più alti standard di qualità e funzionalità. L'allestimento, curato dall'architetto Eugenia Laghezza, predilige **complementi e arredi Made in Italy** in piena sintonia con la natura e il bosco.

Ogni lato della casa garantisce una vista particolare: da un lato ci si affaccia sul cortile interno, sul lato opposto si gode la vista sul Bosco Verticale e l'area di Porta Nuova.

Le due pareti prive di finestre sono abilmente decorate per ricreare un'idea di continuità con il contesto esterno: la parete principale del soggiorno, sotto alla trave in legno che corre su tutto il soffitto spiovente, è **decorata a mano su supporti removibili** con l'inserito di una lampada applique, da idea e realizzazione di Giovanni Mearelli e Silvia Di Claudio ispirati all'immaginario di Henri Rousseau; nella camera da letto, invece, l'uso della carta da parati – ritorno di tendenza nella decorazione d'interni – crea uno sfondato architettonico floreale capace di animare la parete dietro al letto.

Il legno domina tra i materiali, dal rovere all'abete, dal pavimento in parquet ai complementi d'arredo, in armonia con una palette di colori in cui prevalgono i verdi, l'oro e il bianco nelle linee essenziali della cucina.

Visitando l'appartamento si scoprono i servizi dedicati agli ospiti e le nuove tecnologie che stanno rivoluzionando il mondo del **turismo esperienziale** in cui tradizione e innovazione trovano un punto d'incontro. L'appartamento è dotato di un sistema di gestione accessi attivabile da *mobile* ed un sistema di regolazione del comfort climatico legato al calendario delle prenotazioni al fine di ottimizzare i consumi energetici. Senza dover scaricare alcuna applicazione, grazie al sistema LoRa, una semplice telefonata gratuita (nessun roaming per gli stranieri) permette agli ospiti di aprire la porta grazie al riconoscimento dei cellulari già accreditati nel gestionale aziendale dedicato ai *check-in*.

Facendo seguito all'iniziativa "Italianway4Art", inaugurata nella casa-ufficio sede della società, in occasione del Fuorisalone 2018 Castillia 20 – The Secret Garden House ospiterà alcuni lavori della collezione **Milano#Dakar**, esposizione di arte grafica e design contemporanei di artisti e designer, maestri d'eccellenza africani ed italiani, in collaborazione con Euroinnovators e Amref, main sponsor dell'iniziativa. "Abbiamo pensato di arricchire la *guest experience* aprendo un canale privilegiato con l'arte e il design", commenta Davide Scarantino, *founder* di Italianway, "I turisti o viaggiatori d'affari



via carlo de cristoforis 2  
milano, mi 20124

T +39 02 62086367  
F +39 02 36727320  
info@italianway.house

www.italianway.house

scelgono di soggiornare nelle nostre case per vivere esperienze diverse della città. Ed è così che abbiamo pensato di aprire una location unica nel suo genere per questa nobile iniziativa, così come ospitiamo pochi selezionati artisti nella nostra casa-ufficio di via Goldoni". Italianway è anche sponsor e Official Accommodation Partner dell'iniziativa **Milano#Dakar**.

## ITALIANWAY

Italianway, la più grande società di ospitalità diffusa della città di Milano, nasce dall'idea di dare una vocazione nell'ambito della *sharing economy* all'enorme numero di immobili residenziali inutilizzati, sia a Milano che nel paese, con potenzialità importanti rispetto alla crescita dei flussi turistici e business sulla città, e sulla penisola, e alla tendenza dei *millennials* a scegliere nuovi modi di viaggiare.

Rapidamente diventato il più grande **Property Manager** di Milano, Italianway gestisce più di 400 appartamenti ristrutturati, a portata di *click*. La qualità degli appartamenti, la possibilità di accedere con serrature elettroniche e una selezione di esperienze per vivere Milano da *local*, hanno fatto sì che oltre 70mila ospiti, provenienti da ogni parte del mondo, abbiano scelto Italianway nel 2017.

Architetto **Eugenia Laghezza**: diplomata in pianoforte, laurea quinquennale con lode presso il Politecnico di Milano e Master in I-Design presso la Domus Academy di Milano. È stata docente a contratto presso l'Università di Copenaghen (Dipartimento di Media, Cognition and Communication) e presso la Nuova Accademia di Belle Arti (Naba) di Milano, tenendo corsi e lezioni sul Soundscape design.

**Giovanni Mearelli e Silvia di Claudio - Studio di architettura, arte e design**: Autori dell'installazione pittorica e della lampada applique, sono entrambi laureati in Pittura presso l'Accademia di Belle Arti di Brera a Milano. Giovanni Mearelli è laureato in Architettura presso il Politecnico di Milano e collabora con diversi studi di architettura e design.

**Arredi su misura e Made in Italy**: Crippa Salotti, Akanto, Essebucine.